**Протокол № 121/1
рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе**

г. Москва «17» мая 2021 г.

1. Наименование предмета аукциона:

право заключения договоров аренды объектов федерального недвижимого имущества, закрепленных на праве хозяйственного ведения за федеральным государственным унитарным предприятием «Предприятие по поставкам продукции Управления делами Президента Российской Федерации».

Извещение о проведении настоящего аукциона было размещено на официальном сайте Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) 22 апреля 2021 г. (№ 210421/0002795/01), а также на официальном Интернет-сайте ФГУП «ППП» ([www.pppudp.ru](http://www.pppudp.ru/)).

На аукцион выставлены лоты №№ 94 – 134.

Организатором аукциона - ФГУП «ППП» было принято решение об отказе от проведения аукциона по лоту № 117. Информация об отказе от торгов по данным лотам была размещена на официальном сайте Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и на официальном Интернет-сайте ФГУП «ППП» ([www.pppudp.ru](http://www.pppudp.ru/)) 26 апреля 2021 года.

2. Состав Комиссии по аренде:

На заседании Комиссии ФГУП «ППП» по проведению аукционов на право заключения договоров аренды объектов недвижимого имущества, находящихся в федеральной собственности и закрепленных на праве хозяйственного ведения за ФГУП «ППП» (далее – Комиссия по аренде) по рассмотрению заявок на участие в аукционе присутствовали:

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель Комиссии по аренде: | Губин Павел Евгеньевич |
| Заместитель Председателя Комиссии по аренде: | Кварта Зинаида Ароновна |
| Секретарь Комиссии по аренде: | Тыжневая Алла Владимировна |
| Члены Комиссии по аренде: | Еркина Елена Владимировна |
|  | Тюрина Ирина ВалерьевнаКаданцев Николай НиколаевичЯхонтова Наталья ЮрьевнаФадеева Ирина Петровна |
|  | Калашникова Светлана ВикторовнаКузнецов Владимир Геннадьевич |

На заседании Комиссия по аренде присутствует в полном составе. Заседание Комиссии по аренде является правомочным.

3. Организатором аукциона является федеральное государственное унитарное предприятие «Предприятие по поставкам продукции Управления делами Президента Российской Федерации».

Почтовый адрес: 125047, г. Москва, 2-ая Тверская-Ямская ул., д. 16.

4. Процедура рассмотрения заявок на участие в аукционе проводилась Комиссией по аренде в период с 10 часов 00 минут до 10 часов 15 минут «17» мая 2021 года по адресу: г. Москва, ул. 2-ая Тверская-Ямская, д.16.

5. До окончания указанного в извещении о проведении аукциона срока подачи заявок на участие в аукционе «13» мая 2021 года 10 часов 00 минут (время московское) было подано 6 (шесть) заявок на участие в аукционе на бумажном носителе, что отражено в Приложении № 1 к настоящему Протоколу.

6. Сведения и документы, представленные участниками аукциона в составе заявки на участие в аукционе, перечислены в Приложении № 2 к настоящему Протоколу.

7. Перечень лотов, выставленных на аукцион, указан в Приложении № 3 к настоящему Протоколу.

8. На процедуру рассмотрения заявок на участие в аукционе были представлены следующие заявки на участие в аукционе:

***8.1. по лоту № 94:***

8.1.1. Заявок на данный лот не представлено.

8.1.2. Признать аукцион несостоявшимся.

***8.2. по лоту № 95:***

8.2.1. Заявок на данный лот не представлено.

8.2.2. Признать аукцион несостоявшимся.

***8.3. по лоту № 96:***

8.3.1. Заявок на данный лот не представлено.

8.3.2. Признать аукцион несостоявшимся.

***8.4. по лоту № 97:***

8.4.1. Заявок на данный лот не представлено.

8.4.2. Признать аукцион несостоявшимся.

***8.5. по лоту № 98:***

8.5.1. Заявок на данный лот не представлено.

8.5.2. Признать аукцион несостоявшимся.

***8.6. по лоту № 99:***

8.6.1. Заявок на данный лот не представлено.

8.6.2. Признать аукцион несостоявшимся.

***8.7. по лоту № 100:***

8.7.1. Заявок на данный лот не представлено.

8.7.2. Признать аукцион несостоявшимся.

***8.8. по лоту № 101:***

8.8.1. Заявок на данный лот не представлено.

8.8.2. Признать аукцион несостоявшимся.

***8.9. по лоту № 102:***

8.9.1. Заявок на данный лот не представлено.

8.9.2. Признать аукцион несостоявшимся.

***8.10. по лоту № 103:***

8.10.1. Описание объекта недвижимости.

| Тип недвижи-мого имущества | Цель использования недвижимого имущества | Детальное место расположения недвижимого имущества | Площадь, кв.м. | Начальная цена договора, за 1 кв.м. в год (без учета НДС), руб. | Состояние недвижи-мого иму-щества |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Лот № 103****125047, г. Москва, ул. 2-я Тверская-Ямская, д. 16**Срок действия договора на 0 лет 11 месяцев 0 дней |
| Нежилые помещения | Помещения свободного назначения (офис, торговое, реализация услуг, салон красоты, выставочный зал, пункт выдачи, организация рабочих мест) | этаж 8, помещение I, комнаты №№ 45, 46, 46а, 47 | **46,70** | **20 000,00** | хорошее |
| **Итого по лоту № 103** |  |  |  |
| **Общая площадь недвижимого имущества, входящего в состав лота, кв.м.:** | **46,70** |
| **Начальная годовая арендная плата за недвижимое имущество, входящее в состав лота (без учета НДС, других налоговых платежей, оплаты услуг по эксплуатации и содержанию, страхования и пр.), руб.** | **934 000,00** |
| Описание и технические характеристики недвижимого имущества | Нежилое здание (учрежденческое, 8-этажное, подвал), стены – кирпичные, степень технического обустройства здания – отопление центральное от ТЭЦ, горячая вода, водопровод, канализация, электричество. |
| **Обеспечение заявки на участие в аукционе по лоту № 103, руб.** | **10 000,00** |

8.10.2. Наименование участника, представившего заявку:

| №п/п | Наименованиеучастника аукциона | Организационно-правовая форма | Адрес почтовый | Адрес юридический |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | ООО ТД «К2»ИНН 7714460285 | Общество с ограниченной ответственностью  | 123308, г. Москва, ул. Куусинена, д. 9, корп. 3, кв.192 | 123308, г. Москва, ул. Куусинена, д. 9, корп. 3, кв.192 |

8.10.3. Комиссия по аренде рассмотрела заявку на участие в аукционе в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации и условиями, установленными в документации об аукционе, и приняла решение:

8.10.3.1. Допустить к участию в аукционе и признать единственным участником аукциона участника, подавшего заявку на участие в аукционе:

**Общество с ограниченной ответственностью «Торговый дом К2»**

8.10.3.2. Признать аукцион несостоявшимся.

8.10.3.3. Заключить договор аренды с единственным участником аукциона по начальной (минимальной) цене договора **934 000,00 рублей**, и на условиях, предусмотренных документацией об аукционе.

***8.11. по лоту № 104:***

8.11.1. Описание объекта недвижимости.

| Тип недвижи-мого имущества | Цель использования недвижимого имущества | Детальное место расположения недвижимого имущества | Площадь, кв.м. | Начальная цена договора, за 1 кв.м. в год (без учета НДС), руб. | Состояние недвижи-мого иму-щества |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Лот № 104****Московская область, Одинцовский район, городское поселение Одинцово, город Одинцово, улица Транспортная, дом 8** Срок действия договора на 0 лет 11 месяцев 0 дней |
| Нежилые помещения | Офис | Строение 9,помещение 3, этаж 3, комнаты №№ 21, 21а (здание: административный корпус) | **52,20** | **8 000,00** | хорошее |
| **Итого по лоту № 104** |  |  |  |
| **Общая площадь недвижимого имущества, входящего в состав лота, кв.м.:** | **52,20** |
| **Начальная годовая арендная плата за недвижимое имущество, входящее в состав лота (без учета НДС, других налоговых платежей, оплаты услуг по эксплуатации и содержанию, страхования и пр.), руб.** | **417 600,00** |
| Описание и технические характеристики недвижимого имущества | Нежилое здание (административное, 3-этажное), стены - панели, боковые перегородки – кирпичные, перекрытия – ж/б плиты, степень технического обустройства – центральное отопление, вентиляция, водопровод, канализация, электроосвещение, телефон |
| **Обеспечение заявки на участие в аукционе по лоту № 104, руб.** | **10 000,00** |

8.11.2. Наименование участника, представившего заявку:

| №п/п | Наименованиеучастника аукциона | Организационно-правовая форма | Адрес почтовый | Адрес юридический |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | ООО «Копервуд»ИНН 5032292041 | Общество с ограниченной ответственностью  | 143006, Московская обл., Одинцовский район,г. Одинцово, ул. Транспортная, д.8, стр.19 | 143006, Московская обл., Одинцовский район,г. Одинцово, ул. Транспортная, д.8, стр.1, этаж 1, пом. I, ком. 3 |

8.11.3. Комиссия по аренде рассмотрела заявку на участие в аукционе в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации и условиями, установленными в документации об аукционе, и приняла решение:

8.11.3.1. Допустить к участию в аукционе и признать единственным участником аукциона участника, подавшего заявку на участие в аукционе:

**Общество с ограниченной ответственностью «Копервуд»**

8.11.3.2. Признать аукцион несостоявшимся.

8.11.3.3. Заключить договор аренды с единственным участником аукциона по начальной (минимальной) цене договора **417 600,00 рублей**, и на условиях, предусмотренных документацией об аукционе.

***8.12. по лоту № 105:***

8.12.1. Описание объекта недвижимости.

| Тип недвижи-мого имущества | Цель использования недвижимого имущества | Детальное место расположения недвижимого имущества | Площадь, кв.м. | Начальная цена договора, за 1 кв.м. в год (без учета НДС), руб. | Состояние недвижи-мого иму-щества |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Лот № 105****125047, г. Москва, ул. 2-я Тверская-Ямская, д. 16**Срок действия договора на 0 лет 11 месяцев 0 дней |
| Нежилые помещения | Помещения свободного назначения (офис, торговое, реализация услуг, салон красоты, выставочный зал, пункт выдачи, организация рабочих мест) | этаж 8, помещение I, комнаты №№ 10-12 | **25,10** | **20 000,00** | хорошее |
| **Итого по лоту № 105** |  |  |  |
| **Общая площадь недвижимого имущества, входящего в состав лота, кв.м.:** | **25,10** |
| **Начальная годовая арендная плата за недвижимое имущество, входящее в состав лота (без учета НДС, других налоговых платежей, оплаты услуг по эксплуатации и содержанию, страхования и пр.), руб.** | **502 000,00** |
| Описание и технические характеристики недвижимого имущества | Нежилое здание (учрежденческое, 8-этажное, подвал), стены – кирпичные, степень технического обустройства здания – отопление центральное от ТЭЦ, горячая вода, водопровод, канализация, электричество. |
| **Обеспечение заявки на участие в аукционе по лоту № 105, руб.** | **10 000,00** |

8.12.2. Наименование участника, представившего заявку:

| №п/п | Наименованиеучастника аукциона | Организационно-правовая форма | Адрес почтовый | Адрес юридический |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | ООО «Ван Рис»ИНН 7710533038 | Общество с ограниченной ответственностью  | 125047, г. Москва, ул. 2-я Тверская-Ямская, д. 16, пом. I, ком.15 | 125047, г. Москва, ул. 2-я Тверская-Ямская, д. 16, пом. I, ком.15 |

8.12.3. Комиссия по аренде рассмотрела заявку на участие в аукционе в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации и условиями, установленными в документации об аукционе, и приняла решение:

8.12.3.1. Допустить к участию в аукционе и признать единственным участником аукциона участника, подавшего заявку на участие в аукционе:

**Общество с ограниченной ответственностью «Ван Рис»**

8.12.3.2. Признать аукцион несостоявшимся.

8.12.3.3. Заключить договор аренды с единственным участником аукциона по начальной (минимальной) цене договора **502 000,00 рублей**, и на условиях, предусмотренных документацией об аукционе.

***8.13. по лоту № 106:***

8.13.1. Заявок на данный лот не представлено.

8.13.2. Признать аукцион несостоявшимся.

***8.14. по лоту № 107:***

8.14.1. Заявок на данный лот не представлено.

8.14.2. Признать аукцион несостоявшимся.

***8.15. по лоту № 108:***

8.15.1. Заявок на данный лот не представлено.

8.15.2. Признать аукцион несостоявшимся.

***8.16. по лоту № 109:***

8.16.1. Заявок на данный лот не представлено.

8.16.2. Признать аукцион несостоявшимся.

***8.17. по лоту № 110:***

8.17.1. Описание объекта недвижимости.

| Тип недвижи-мого имущества | Цель использования недвижимого имущества | Детальное место расположения недвижимого имущества | Площадь, кв.м. | Начальная цена договора, за 1 кв.м. в год (без учета НДС), руб. | Состояние недвижи-мого иму-щества |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Лот № 110****125047, г. Москва, ул. 2-я Тверская-Ямская, д. 16**Срок действия договора на 0 лет 11 месяцев 0 дней |
| Нежилые помещения | Помещения для организации общественного питания (столовая) | этаж 2, помещение I, комнаты № 6, 6а, 6б, 7, 9, 10, 11, 11а, часть комнаты № 12 | **70,20** | **16 300,00** | хорошее |
| **Итого по лоту № 110** |  |  |  |
| **Общая площадь недвижимого имущества, входящего в состав лота, кв.м.:** | **70,20** |
| **Начальная годовая арендная плата за недвижимое имущество, входящее в состав лота (без учета НДС, других налоговых платежей, оплаты услуг по эксплуатации и содержанию, страхования и пр.), руб.** | **1 144 260,00** |
| Описание и технические характеристики недвижимого имущества | Нежилое здание (учрежденческое, 8-этажное, подвал), стены – кирпичные, степень технического обустройства здания – отопление центральное от ТЭЦ, горячая вода, водопровод, канализация, электричество. |
| **Обеспечение заявки на участие в аукционе по лоту № 110, руб.** | **75 000,00** |

8.17.2. Наименование участника, представившего заявку:

| №п/п | Наименованиеучастника аукциона | Организационно-правовая форма | Адрес почтовый | Адрес юридический |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | ООО «Компания НТЛ»ИНН 7707816325 | Общество с ограниченной ответственностью  | 117105, г. Москва, Варшавское шоссе, д.39, этаж 1, пом. IV, ком. 29А | 117105, г. Москва, Варшавское шоссе, д.39, этаж 1, пом. IV, ком. 29А |

8.17.3. Комиссия по аренде рассмотрела заявку на участие в аукционе в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации и условиями, установленными в документации об аукционе, и приняла решение:

8.17.3.1. Допустить к участию в аукционе и признать единственным участником аукциона участника, подавшего заявку на участие в аукционе:

**Общество с ограниченной ответственностью «Компания НТЛ»**

8.17.3.2. Признать аукцион несостоявшимся.

8.17.3.3. Заключить договор аренды с единственным участником аукциона по начальной (минимальной) цене договора **1 144 260,00 рублей**, и на условиях, предусмотренных документацией об аукционе.

***8.18. по лоту № 111:***

8.18.1. Заявок на данный лот не представлено.

8.18.2. Признать аукцион несостоявшимся.

***8.19. по лоту № 112:***

8.19.1. Заявок на данный лот не представлено.

8.19.2. Признать аукцион несостоявшимся.

***8.20. по лоту № 113:***

8.20.1. Заявок на данный лот не представлено.

8.20.2. Признать аукцион несостоявшимся.

***8.21. по лоту № 114:***

8.21.1. Заявок на данный лот не представлено.

8.21.2. Признать аукцион несостоявшимся.

***8.22. по лоту № 115:***

8.22.1. Заявок на данный лот не представлено.

8.22.2. Признать аукцион несостоявшимся.

***8.23. по лоту № 116:***

8.23.1. Заявок на данный лот не представлено.

8.23.2. Признать аукцион несостоявшимся.

***8.24. по лоту № 117:***

Лот снят с аукциона.

***8.25. по лоту № 118:***

8.25.1. Заявок на данный лот не представлено.

8.25.2. Признать аукцион несостоявшимся.

***8.26. по лоту № 119:***

8.26.1. Заявок на данный лот не представлено.

8.26.2. Признать аукцион несостоявшимся.

***8.27. по лоту № 120:***

8.27.1. Заявок на данный лот не представлено.

8.27.2. Признать аукцион несостоявшимся.

***8.28. по лоту № 121:***

8.28.1. Заявок на данный лот не представлено.

8.28.2. Признать аукцион несостоявшимся.

***8.29. по лоту № 122:***

8.29.1. Заявок на данный лот не представлено.

8.29.2. Признать аукцион несостоявшимся.

***8.30. по лоту № 123:***

8.30.1. Заявок на данный лот не представлено.

8.30.2. Признать аукцион несостоявшимся.

***8.31. по лоту № 124:***

8.31.1. Заявок на данный лот не представлено.

8.31.2. Признать аукцион несостоявшимся.

***8.32. по лоту № 125:***

8.32.1. Заявок на данный лот не представлено.

8.32.2. Признать аукцион несостоявшимся.

***8.33. по лоту № 126:***

8.33.1. Заявок на данный лот не представлено.

8.33.2. Признать аукцион несостоявшимся.

***8.34. по лоту № 127:***

8.34.1. Заявок на данный лот не представлено.

8.34.2. Признать аукцион несостоявшимся.

***8.35. по лоту № 128:***

8.35.1. Заявок на данный лот не представлено.

8.35.2. Признать аукцион несостоявшимся.

***8.36. по лоту № 129:***

8.36.1. Заявок на данный лот не представлено.

8.36.2. Признать аукцион несостоявшимся.

***8.37. по лоту № 130:***

8.37.1. Заявок на данный лот не представлено.

8.37.2. Признать аукцион несостоявшимся.

***8.38. по лоту № 131:***

8.38.1. Заявок на данный лот не представлено.

8.38.2. Признать аукцион несостоявшимся.

***8.39. по лоту № 132:***

8.39.1. Описание объекта недвижимости.

| Тип недвижи-мого имущества | Цель использования недвижимого имущества | Детальное место расположения недвижимого имущества | Площадь, кв.м. | Начальная цена договора, за 1 кв.м. в год (без учета НДС), руб. | Состояние недвижи-мого иму-щества |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Лот № 132****Московская область, Одинцовский район, городское поселение Одинцово, город Одинцово, улица Транспортная, дом 8** Срок действия договора на 0 лет 11 месяцев 0 дней  |
| Нежилое помещение | Склад, производственно-складское | Строение 5, помещение 1, этаж 1, часть комнаты № 66(здание главного корпуса) | **150,00** | **3 600,00** | хорошее |
| **Итого по лоту № 132** |  |  |  |
| **Общая площадь недвижимого имущества, входящего в состав лота, кв.м.:** | **150,00** |
| **Начальная годовая арендная плата за недвижимое имущество, входящее в состав лота (без учета НДС, других налоговых платежей, оплаты услуг по эксплуатации и содержанию, страхования и пр.), руб.** | **540 000,00** |
| Описание и технические характеристики недвижимого имущества | Нежилое здание 2-этажное, стены - железобетонные, перекрытия – ж/б плиты, степень технического обустройства –вентиляция, водопровод, канализация, электроосвещение |
| **Обеспечение заявки на участие в аукционе по лоту № 132, руб.** | **20 000,00** |

8.39.2. Наименование участника, представившего заявку:

| №п/п | Наименованиеучастника аукциона | Организационно-правовая форма | Адрес фактический | Адрес юридический |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | ООО «КИПНЕСС»ИНН 7733229348 | Общество с ограниченной ответственностью  | 143006, Московская обл., г. Одинцово, ул. Транспортная, д.8, оф.205 | 125466, г. Москва, шоссе Новокуркинское, д.45, кв.99 |

8.39.3. Комиссия по аренде рассмотрела заявку на участие в аукционе в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации и условиями, установленными в документации об аукционе, и приняла решение:

8.39.3.1. Допустить к участию в аукционе и признать единственным участником аукциона участника, подавшего заявку на участие в аукционе:

**Общество с ограниченной ответственностью «КИПНЕСС»**

8.39.3.2. Признать аукцион несостоявшимся.

8.39.3.3. Заключить договор аренды с единственным участником аукциона по начальной (минимальной) цене договора **540 000,00 рублей**, и на условиях, предусмотренных документацией об аукционе.

***8.40. по лоту № 133:***

8.40.1. Заявок на данный лот не представлено.

8.40.2. Признать аукцион несостоявшимся.

***8.41. по лоту № 134:***

8.41.1. Описание объекта недвижимости.

| Тип недвижи-мого имущества | Цель использования недвижимого имущества | Детальное место расположения недвижимого имущества | Площадь, кв.м. | Начальная цена договора, за 1 кв.м. в год (без учета НДС), руб. | Состояние недвижи-мого иму-щества |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Лот № 134****Московская область, Одинцовский район, городское поселение Одинцово, город Одинцово, улица Транспортная, дом 8** Срок действия договора на 0 лет 11 месяцев 0 дней |
| Нежилые помещения | Офис | Строение 9,помещение 1, этаж 1, комнаты №№ 14, 16 (здание: административный корпус) | **35,80** | **8 100,00** | хорошее |
| **Итого по лоту № 134** |  |  |  |
| **Общая площадь недвижимого имущества, входящего в состав лота, кв.м.:** | **35,80** |
| **Начальная годовая арендная плата за недвижимое имущество, входящее в состав лота (без учета НДС, других налоговых платежей, оплаты услуг по эксплуатации и содержанию, страхования и пр.), руб.** | **289 980,00** |
| Описание и технические характеристики недвижимого имущества | Нежилое здание (административное, 3-этажное), стены - панели, боковые перегородки – кирпичные, перекрытия – ж/б плиты, степень технического обустройства – центральное отопление, вентиляция, водопровод, канализация, электроосвещение, телефон |
| **Обеспечение заявки на участие в аукционе по лоту № 134, руб.** | **10 000,00** |

8.41.2. Наименование участника, представившего заявку:

| №п/п | Наименованиеучастника аукциона | Организационно-правовая форма | Адрес фактический | Адрес юридический |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | ООО «ЛОГЭКСПРЕСС»ИНН 7714392451 | Общество с ограниченной ответственностью  | 129626, г. Москва, ул. Павла Корчагина, д. 2а, этаж 19, офис 1903 | 129626, г. Москва, ул. Староалексеевская, д. 7, пом. I, ком. 8, 10 |

8.41.3. Комиссия по аренде рассмотрела заявку на участие в аукционе в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации и условиями, установленными в документации об аукционе, и приняла решение:

8.41.3.1. Допустить к участию в аукционе и признать единственным участником аукциона участника, подавшего заявку на участие в аукционе:

**Общество с ограниченной ответственностью «ЛОГЭКСПРЕСС»**

8.41.3.2. Признать аукцион несостоявшимся.

8.41.3.3. Заключить договор аренды с единственным участником аукциона по начальной (минимальной) цене договора **289 980,00 рублей**, и на условиях, предусмотренных документацией об аукционе.

9. Настоящий Протокол подлежит опубликованию на официальном сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), на официальном Интернет-сайте ФГУП «ППП» ([www.pppudp.ru](http://www.pppudp.ru/)) и хранению в течение трех лет с даты подведения итогов настоящего аукциона. Протокол составлен в 1 (одном) экземпляре.

10. Подписи:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Председатель Комиссии по аренде |  | Губин П.Е. |
| Заместитель Председателя Комиссии по аренде |  | Кварта З.А. |
| Секретарь Комиссии по аренде |  | Тыжневая А.В. |

Члены Комиссии по аренде:

|  |  |
| --- | --- |
| Еркина Е.В. |  |
| Тюрина И.В. |  |
| Каданцев Н.Н. |  |
| Яхонтова Н.Ю. |  |
| Фадеева И.П. |  |
| Калашникова С.В. |  |
| Кузнецов В.Г. |  |

**Приложение № 1**

к Протоколу рассмотрения заявок

на участие в открытом аукционе

от «17» мая 2021 г. № 121/1

**Журнал**

**регистрации заявок на участие в открытом аукционе**

на право заключения договоров аренды объектов недвижимого имущества,

находящихся в хозяйственном ведении федерального государственного

унитарного предприятия «Предприятие по поставкам продукции

Управления делами Президента Российской Федерации»

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п\п | Дата, времяпредставле-ниязаявки | Наименование заявителя | Номер лота,на который представ-лены заявки на участие в аукционе | Ф.И.О. лица, представившего заявку | Роспись лица, предста-вившего заявку |
| 1. | 27.04.202114-50 | ООО «Ван Рис» | 105 | Шульдешова Н.М. | *подпись* |
| 2. | 29.04.202116-17 | ООО ТД «К2» | 103 | Баграмян Д.Р. | *подпись* |
| 3. | 29.04.202116-50 | ООО «ЛОГЭКСПРЕСС» | 134 | Мамаева В.В. | *подпись* |
| 4. | 06.05.202112-50 | ООО «Компания НТЛ» | 110 | Махалкина Е.И. | *подпись* |
| 5. | 12.05.202115-00 | ООО «Копервуд» | 104 | Коваленко Ю.А. | *подпись* |
| 6. | 13.05.202109-00 | ООО «КИПНЕСС» | 132 | Шварёв А.В. | *подпись* |

**Приложение № 2**

к Протоколу рассмотрения заявок

на участие в открытом аукционе

от «17» мая 2021 г. № 121/1

**СВЕДЕНИЯ И ДОКУМЕНТЫ, ПРЕДСТАВЛЕННЫЕ УЧАСТНИКАМИ АУКЦИОНА В СОСТАВЕ ЗАЯВОК НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ**

| **Содержание заявки на участие в аукционе** |
| --- |
| Обязательные документы в составе заявки: |
| 1. Опись документов, входящих в состав заявки на участие в аукционе. |
| 2. Заявка на участие в аукционе. |
| 3. Анкета заявителя (для юридического лица), фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона. |
| 4. Выписка из ЕГРЮЛ, ЕГРИП, выданная ФНС России не ранее чем за шесть месяцев до дня размещения на официальном сайте извещения о проведении открытого аукциона, или нотариально заверенная копия такой выписки. |
| 5. Документы, подтверждающие полномочия лица на осуществление действия от имени заявителя (копия приказа о назначении руководители или выписка из протокола общего собрания) (помимо указанных выше документов - доверенность на осуществление действия от имени участника – если заявка на участие в аукционе подписана не руководителем). |
| 6. Копии учредительных документов со всеми изменениями (для юридических лиц). |
| 7. Решение об одобрении или о совершении крупной сделки либо копия такого решения в случае, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации, учредительными документами юридического лица или если для участника оказание услуг, являющихся предметом контракта является крупной сделкой (данный документ прикладывается в состав заявки в случае если в Приложении №2 «Заявка на участие в аукционе» участник указал, что сделка является крупной). |
| 8. Заявление об отсутствии решения о ликвидации заявителя - юридического лица, об отсутствии решения арбитражного суда о признании заявителя - юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии решения о приостановлении деятельности заявителя в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях (сведения указываются в форме заявки). |
| 9. Документы или копии документов, подтверждающие обеспечение заявки (платежное поручение, подтверждающее перечисление задатка): лот № 103 – 10 000 руб.; лот № 104 – 10 000 руб.; лот № 105 – 10 000 руб.; лот № 110 – 75 000 руб.; лот № 132 – 20 000 руб.; лот № 134 – 10 000 руб.  |
| **Документы, приложенные по усмотрению заявителя:**  |
| 10. Копия карточки кодов статистики. |
| 11. Копия свидетельства о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц или индивидуальных предпринимателей. |
| 12. Копия свидетельства налоговой инспекции о присвоении ИНН, КПП. |
| 13. Копия Бухгалтерского баланса за последний отчетный период с отметкой налоговой инспекции о принятии. |

**Приложение № 3**

к Протоколу рассмотрения заявок

на участие в открытом аукционе

от «17» мая 2021 г. № 121/1

**ПЕРЕЧЕНЬ ЛОТОВ, ВЫСТАВЛЕННЫХ НА АУКЦИОН**

| № п/п | Тип недвижи-мого имущества | Цель использования недвижимого имущества | Детальное место расположения недвижимого имущества | Площадь, кв.м. | Начальная цена договора, за 1 кв.м. в год (без учета НДС), руб. | Состояние недвижимого имущества |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | **Лот № 94****127287, г. Москва, ул. Башиловская, д. 24**Срок действия договора на 0 лет 11 месяцев 0 дней  |
| Нежилые помещения | Помещение свободного назначения (торговое, офисное, реализация услуг, производственно-складское, выставочный зал, пункт выдачи) | Строение 5, помещение I, этаж 1, комнаты №№ 1-4 | **117,50** | **7 000,00** | хорошее |
| **Итого по лоту № 94** |  |  |  |
| **Общая площадь недвижимого имущества, входящего в состав лота, кв.м.:** | **117,50** |
| **Начальная годовая арендная плата за недвижимое имущество, входящее в состав лота (без учета НДС, других налоговых платежей, оплаты услуг по эксплуатации и содержанию, страхования и пр.), руб.** | **822 500,00** |
| Описание и технические характеристики недвижимого имущества | Нежилое здание (складское, 1-этажное), стены – кирпичные, степень технического обустройства – электричество, отопление.  |
| **Обеспечение заявки на участие в аукционе по лоту № 94, руб.** | **20 000,00** |
| 2 | **Лот № 95****125047, г. Москва, ул. 2-я Тверская-Ямская, д. 16**Срок действия договора на 0 лет 11 месяцев 0 дней  |
| Нежилое помещение | Помещение под размещение вендингового аппарата | этаж 1, часть комнаты № А | **1,00** | **58 800,00** | хорошее |
| **Итого по лоту № 95** |  |  |  |
| **Общая площадь недвижимого имущества, входящего в состав лота, кв.м.:** | **1,00** |
| **Начальная годовая арендная плата за недвижимое имущество, входящее в состав лота (без учета НДС, других налоговых платежей, оплаты услуг по эксплуатации и содержанию, страхования и пр.), руб.** | **58 800,00** |
| Описание и технические характеристики недвижимого имущества | Нежилое здание (учрежденческое, 8-этажное, подвал), стены – кирпичные, степень технического обустройства здания – отопление центральное от ТЭЦ, горячая вода, водопровод, канализация, электричество. |
| **Обеспечение заявки на участие в аукционе по лоту № 95, руб.** | **10 000,00** |
| 3 | **Лот № 96****125047, г. Москва, ул. 2-я Тверская-Ямская, д. 16**Срок действия договора на 0 лет 11 месяцев 0 дней  |
| Нежилые помещения | Помещения свободного назначения (офис, торговое, реализация услуг, салон красоты, выставочный зал, пункт выдачи, организация рабочих мест) | этаж 1, помещение I, комнаты №№ 4, 4а, 5-8, 10-13 | **113,10** | **20 500,00** | хорошее |
| **Итого по лоту № 96** |  |  |  |
| **Общая площадь недвижимого имущества, входящего в состав лота, кв.м.:** | **113,10** |
| **Начальная годовая арендная плата за недвижимое имущество, входящее в состав лота (без учета НДС, других налоговых платежей, оплаты услуг по эксплуатации и содержанию, страхования и пр.), руб.** | **2 318 550,00** |
| Описание и технические характеристики недвижимого имущества | Нежилое здание (учрежденческое, 8-этажное, подвал), стены – кирпичные, степень технического обустройства здания – отопление центральное от ТЭЦ, горячая вода, водопровод, канализация, электричество. |
| **Обеспечение заявки на участие в аукционе по лоту № 96, руб.** | **10 000,00** |
| 4 | **Лот № 97****г. Москва, ул. 2-я Тверская-Ямская, д. 16**Срок действия договора на 0 лет 11 месяцев 0 дней  |
| Нежилое помещение | Помещения свободного назначения (офис, торговое, реализация услуг, салон красоты, выставочный зал, пункт выдачи, организация рабочих мест) | этаж 3, помещение I, комната № 3 | **14,40** | **20 000,00** | хорошее |
| **Итого по лоту № 97** |  |  |  |
| **Общая площадь недвижимого имущества, входящего в состав лота, кв.м.:** | **14,40** |
| **Начальная годовая арендная плата за недвижимое имущество, входящее в состав лота (без учета НДС, других налоговых платежей, оплаты услуг по эксплуатации и содержанию, страхования и пр.), руб.** | **288 000,00** |
| Описание и технические характеристики недвижимого имущества | Нежилое здание (учрежденческое, 8-этажное, подвал), стены – кирпичные, степень технического обустройства здания – отопление центральное от ТЭЦ, горячая вода, водопровод, канализация, электричество. |
| **Обеспечение заявки на участие в аукционе по лоту № 97, руб.** | **10 000,00** |
| 5 | **Лот № 98****г. Москва, ул. 2-я Тверская-Ямская, д. 16**Срок действия договора на 0 лет 11 месяцев 0 дней  |
| Нежилые помещения | Помещения свободного назначения (офис, торговое, реализация услуг, салон красоты, выставочный зал, пункт выдачи, организация рабочих мест) | этаж 3, помещение I, комнаты №№ 4, 4а | **29,70** | **20 000,00** | хорошее |
| **Итого по лоту № 98** |  |  |  |
| **Общая площадь недвижимого имущества, входящего в состав лота, кв.м.:** | **29,70** |
| **Начальная годовая арендная плата за недвижимое имущество, входящее в состав лота (без учета НДС, других налоговых платежей, оплаты услуг по эксплуатации и содержанию, страхования и пр.), руб.** | **594 000,00** |
| Описание и технические характеристики недвижимого имущества | Нежилое здание (учрежденческое, 8-этажное, подвал), стены – кирпичные, степень технического обустройства здания – отопление центральное от ТЭЦ, горячая вода, водопровод, канализация, электричество. |
| **Обеспечение заявки на участие в аукционе по лоту № 98, руб.** | **10 000,00** |
| 6 | **Лот № 99****г. Москва, ул. 2-я Тверская-Ямская, д. 16**Срок действия договора на 0 лет 11 месяцев 0 дней  |
| Нежилое помещение | Помещения свободного назначения (офис, торговое, реализация услуг, салон красоты, выставочный зал, пункт выдачи, организация рабочих мест) | этаж 3, помещение I, комната № 19 | **28,50** | **20 000,00** | хорошее |
| **Итого по лоту № 99** |  |  |  |
| **Общая площадь недвижимого имущества, входящего в состав лота, кв.м.:** | **28,50** |
| **Начальная годовая арендная плата за недвижимое имущество, входящее в состав лота (без учета НДС, других налоговых платежей, оплаты услуг по эксплуатации и содержанию, страхования и пр.), руб.** | **570 000,00** |
| Описание и технические характеристики недвижимого имущества | Нежилое здание (учрежденческое, 8-этажное, подвал), стены – кирпичные, степень технического обустройства здания – отопление центральное от ТЭЦ, горячая вода, водопровод, канализация, электричество. |
| **Обеспечение заявки на участие в аукционе по лоту № 99, руб.** | **10 000,00** |
| 7 | **Лот № 100****г. Москва, ул. 2-я Тверская-Ямская, д. 16**Срок действия договора на 0 лет 11 месяцев 0 дней  |
| Нежилые помещения | Помещения свободного назначения (офис, торговое, реализация услуг, салон красоты, выставочный зал, пункт выдачи, организация рабочих мест) | этаж 3, помещение I, комнаты №№ 5-16 | **212,10** | **18 000,00** | хорошее |
| **Итого по лоту № 100** |  |  |  |
| **Общая площадь недвижимого имущества, входящего в состав лота, кв.м.:** | **212,10** |
| **Начальная годовая арендная плата за недвижимое имущество, входящее в состав лота (без учета НДС, других налоговых платежей, оплаты услуг по эксплуатации и содержанию, страхования и пр.), руб.** | **3 817 800,00** |
| Описание и технические характеристики недвижимого имущества | Нежилое здание (учрежденческое, 8-этажное, подвал), стены – кирпичные, степень технического обустройства здания – отопление центральное от ТЭЦ, горячая вода, водопровод, канализация, электричество. |
| **Обеспечение заявки на участие в аукционе по лоту № 100, руб.** | **10 000,00** |
| 8 | **Лот № 101****125047, г. Москва, ул. 2-я Тверская-Ямская, д. 16**Срок действия договора на 0 лет 11 месяцев 0 дней  |
| Нежилое помещение | Офис | этаж 8, помещение I, комната № 1 | **15,80** | **20 000,00** | хорошее |
| **Итого по лоту № 101** |  |  |  |
| **Общая площадь недвижимого имущества, входящего в состав лота, кв.м.:** | **15,80** |
| **Начальная годовая арендная плата за недвижимое имущество, входящее в состав лота (без учета НДС, других налоговых платежей, оплаты услуг по эксплуатации и содержанию, страхования и пр.), руб.** | **316 000,00** |
| Описание и технические характеристики недвижимого имущества | Нежилое здание (учрежденческое, 8-этажное, подвал), стены – кирпичные, степень технического обустройства здания – отопление центральное от ТЭЦ, горячая вода, водопровод, канализация, электричество. |
| **Обеспечение заявки на участие в аукционе по лоту № 101, руб.** | **10 000,00** |
| 9 | **Лот № 102****125047, г. Москва, ул. 2-я Тверская-Ямская, д. 16**Срок действия договора на 0 лет 11 месяцев 0 дней  |
| Нежилые помещения | Офис | этаж 8, помещение I, комнаты №№ 2-4 | **54,80** | **20 000,00** | хорошее |
| **Итого по лоту № 102** |  |  |  |
| **Общая площадь недвижимого имущества, входящего в состав лота, кв.м.:** | **54,80** |
| **Начальная годовая арендная плата за недвижимое имущество, входящее в состав лота (без учета НДС, других налоговых платежей, оплаты услуг по эксплуатации и содержанию, страхования и пр.), руб.** | **1 096 000,00** |
| Описание и технические характеристики недвижимого имущества | Нежилое здание (учрежденческое, 8-этажное, подвал), стены – кирпичные, степень технического обустройства здания – отопление центральное от ТЭЦ, горячая вода, водопровод, канализация, электричество. |
| **Обеспечение заявки на участие в аукционе по лоту № 102, руб.** | **10 000,00** |
| 10 | **Лот № 103****125047, г. Москва, ул. 2-я Тверская-Ямская, д. 16**Срок действия договора на 0 лет 11 месяцев 0 дней  |
| Нежилые помещения | Помещения свободного назначения (офис, торговое, реализация услуг, салон красоты, выставочный зал, пункт выдачи, организация рабочих мест) | этаж 8, помещение I, комнаты №№ 45, 46, 46а, 47 | **46,70** | **20 000,00** | хорошее |
| **Итого по лоту № 103** |  |  |  |
| **Общая площадь недвижимого имущества, входящего в состав лота, кв.м.:** | **46,70** |
| **Начальная годовая арендная плата за недвижимое имущество, входящее в состав лота (без учета НДС, других налоговых платежей, оплаты услуг по эксплуатации и содержанию, страхования и пр.), руб.** | **934 000,00** |
| Описание и технические характеристики недвижимого имущества | Нежилое здание (учрежденческое, 8-этажное, подвал), стены – кирпичные, степень технического обустройства здания – отопление центральное от ТЭЦ, горячая вода, водопровод, канализация, электричество. |
| **Обеспечение заявки на участие в аукционе по лоту № 103, руб.** | **10 000,00** |
| 11 | **Лот № 104****Московская область, Одинцовский район, городское поселение Одинцово, город Одинцово, улица Транспортная, дом 8** Срок действия договора на 0 лет 11 месяцев 0 дней  |
| Нежилые помещения | Офис | Строение 9,помещение 3, этаж 3, комнаты №№ 21, 21а (здание: административный корпус) | **52,20** | **8 000,00** | хорошее |
| **Итого по лоту № 104** |  |  |  |
| **Общая площадь недвижимого имущества, входящего в состав лота, кв.м.:** | **52,20** |
| **Начальная годовая арендная плата за недвижимое имущество, входящее в состав лота (без учета НДС, других налоговых платежей, оплаты услуг по эксплуатации и содержанию, страхования и пр.), руб.** | **417 600,00** |
| Описание и технические характеристики недвижимого имущества | Нежилое здание (административное, 3-этажное), стены - панели, боковые перегородки – кирпичные, перекрытия – ж/б плиты, степень технического обустройства – центральное отопление, вентиляция, водопровод, канализация, электроосвещение, телефон |
| **Обеспечение заявки на участие в аукционе по лоту № 104, руб.** | **10 000,00** |
| 12 | **Лот № 105****125047, г. Москва, ул. 2-я Тверская-Ямская, д. 16**Срок действия договора на 0 лет 11 месяцев 0 дней  |
| Нежилые помещения | Помещения свободного назначения (офис, торговое, реализация услуг, салон красоты, выставочный зал, пункт выдачи, организация рабочих мест) | этаж 8, помещение I, комнаты №№ 10-12 | **25,10** | **20 000,00** | хорошее |
| **Итого по лоту № 105** |  |  |  |
| **Общая площадь недвижимого имущества, входящего в состав лота, кв.м.:** | **25,10** |
| **Начальная годовая арендная плата за недвижимое имущество, входящее в состав лота (без учета НДС, других налоговых платежей, оплаты услуг по эксплуатации и содержанию, страхования и пр.), руб.** | **502 000,00** |
| Описание и технические характеристики недвижимого имущества | Нежилое здание (учрежденческое, 8-этажное, подвал), стены – кирпичные, степень технического обустройства здания – отопление центральное от ТЭЦ, горячая вода, водопровод, канализация, электричество. |
| **Обеспечение заявки на участие в аукционе по лоту № 105, руб.** | **10 000,00** |
| 13 | **Лот № 106****Московская область, Одинцовский район, городское поселение Одинцово, город Одинцово, улица Транспортная, дом 8** Срок действия договора на 0 лет 11 месяцев 0 дней  |
| Нежилое помещение | Офис | Строение 9,помещение 1, этаж 1, комната № 20 (здание: административный корпус) | **38,80** | **8 100,00** | хорошее |
| **Итого по лоту № 106** |  |  |  |
| **Общая площадь недвижимого имущества, входящего в состав лота, кв.м.:** | **38,80** |
| **Начальная годовая арендная плата за недвижимое имущество, входящее в состав лота (без учета НДС, других налоговых платежей, оплаты услуг по эксплуатации и содержанию, страхования и пр.), руб.** | **314 280,00** |
| Описание и технические характеристики недвижимого имущества | Нежилое здание (административное, 3-этажное), стены - панели, боковые перегородки – кирпичные, перекрытия – ж/б плиты, степень технического обустройства – центральное отопление, вентиляция, водопровод, канализация, электроосвещение, телефон |
| **Обеспечение заявки на участие в аукционе по лоту № 106, руб.** | **10 000,00** |
| 14 | **Лот № 107****125047, г. Москва, ул. 2-я Тверская-Ямская, д. 16**Срок действия договора на 0 лет 11 месяцев 0 дней  |
| Нежилое помещение | Помещения свободного назначения (офис, торговое, реализация услуг, салон красоты, выставочный зал, пункт выдачи, организация рабочих мест) | этаж 8, помещение I, комната № 20 | **14,90** | **20 000,00** | хорошее |
| **Итого по лоту № 107** |  |  |  |
| **Общая площадь недвижимого имущества, входящего в состав лота, кв.м.:** | **14,90** |
| **Начальная годовая арендная плата за недвижимое имущество, входящее в состав лота (без учета НДС, других налоговых платежей, оплаты услуг по эксплуатации и содержанию, страхования и пр.), руб.** | **298 000,00** |
| Описание и технические характеристики недвижимого имущества | Нежилое здание (учрежденческое, 8-этажное, подвал), стены – кирпичные, степень технического обустройства здания – отопление центральное от ТЭЦ, горячая вода, водопровод, канализация, электричество. |
| **Обеспечение заявки на участие в аукционе по лоту № 107, руб.** | **10 000,00** |
| 15 | **Лот № 108****125047, г. Москва, ул. 2-я Тверская-Ямская, д. 16**Срок действия договора на 0 лет 11 месяцев 0 дней  |
| Нежилое помещение | Помещения свободного назначения (офис, торговое, реализация услуг, салон красоты, выставочный зал, пункт выдачи, организация рабочих мест) | этаж 8, помещение I, комната № 39 | **14,40** | **20 000,00** | хорошее |
| **Итого по лоту № 108** |  |  |  |
| **Общая площадь недвижимого имущества, входящего в состав лота, кв.м.:** | **14,40** |
| **Начальная годовая арендная плата за недвижимое имущество, входящее в состав лота (без учета НДС, других налоговых платежей, оплаты услуг по эксплуатации и содержанию, страхования и пр.), руб.** | **288 000,00** |
| Описание и технические характеристики недвижимого имущества | Нежилое здание (учрежденческое, 8-этажное, подвал), стены – кирпичные, степень технического обустройства здания – отопление центральное от ТЭЦ, горячая вода, водопровод, канализация, электричество. |
| **Обеспечение заявки на участие в аукционе по лоту № 108, руб.** | **10 000,00** |
| 16 | **Лот № 109****125047, г. Москва, ул. 2-я Тверская-Ямская, д. 16**Срок действия договора на 0 лет 11 месяцев 0 дней  |
| Нежилые помещения | Помещения свободного назначения (офис, торговое, реализация услуг, салон красоты, выставочный зал, пункт выдачи, организация рабочих мест) | этаж 6, помещение I, комнаты №№ 1-9, 9а, 10-16, 18-20, 20а, 20б, 21-39 | **713,20** | **15 000,00** | хорошее |
| **Итого по лоту № 109** |  |  |  |
| **Общая площадь недвижимого имущества, входящего в состав лота, кв.м.:** | **713,20** |
| **Начальная годовая арендная плата за недвижимое имущество, входящее в состав лота (без учета НДС, других налоговых платежей, оплаты услуг по эксплуатации и содержанию, страхования и пр.), руб.** | **10 698 000,00** |
| Описание и технические характеристики недвижимого имущества | Нежилое здание (учрежденческое, 8-этажное, подвал), стены – кирпичные, степень технического обустройства здания – отопление центральное от ТЭЦ, горячая вода, водопровод, канализация, электричество. |
| **Обеспечение заявки на участие в аукционе по лоту № 109, руб.** | **50 000,00** |
| 17 | **Лот № 110****125047, г. Москва, ул. 2-я Тверская-Ямская, д. 16**Срок действия договора на 0 лет 11 месяцев 0 дней  |
| Нежилые помещения | Помещения для организации общественного питания (столовая) | этаж 2, помещение I, комнаты № 6, 6а, 6б, 7, 9, 10, 11, 11а, часть комнаты № 12 | **70,20** | **16 300,00** | хорошее |
| **Итого по лоту № 110** |  |  |  |
| **Общая площадь недвижимого имущества, входящего в состав лота, кв.м.:** | **70,20** |
| **Начальная годовая арендная плата за недвижимое имущество, входящее в состав лота (без учета НДС, других налоговых платежей, оплаты услуг по эксплуатации и содержанию, страхования и пр.), руб.** | **1 144 260,00** |
| Описание и технические характеристики недвижимого имущества | Нежилое здание (учрежденческое, 8-этажное, подвал), стены – кирпичные, степень технического обустройства здания – отопление центральное от ТЭЦ, горячая вода, водопровод, канализация, электричество. |
| **Обеспечение заявки на участие в аукционе по лоту № 110, руб.** | **75 000,00** |
| 18 | **Лот № 111****г. Москва, 2-ой Магистральный тупик, д. 7А**Срок действия договора на 0 лет 11 месяцев 0 дней  |
| Нежилое помещение | Склад | Строение 2, подвал, помещение I, комната № 19а | **14,90** | **4 000,00** | хорошее |
| **Итого по лоту № 111** |  |  |  |
| **Общая площадь недвижимого имущества, входящего в состав лота, кв.м.:** | **14,90** |
| **Начальная годовая арендная плата за недвижимое имущество, входящее в состав лота (без учета НДС, других налоговых платежей, оплаты услуг по эксплуатации и содержанию, страхования и пр.), руб.** | **59 600,00** |
| Описание и технические характеристики недвижимого имущества | Нежилое здание (складское, 4-этажное, подвал), стены – кирпичные, степень технического обустройства – отопление центральное от ТЭЦ, водопровод, канализация, электричество. |
| **Обеспечение заявки на участие в аукционе по лоту № 111, руб.** | **20 000,00** |
| 19 | **Лот № 112****г. Москва, 2-ой Магистральный тупик, д. 7А**Срок действия договора на 0 лет 11 месяцев 0 дней  |
| Нежилое помещение | Офис | Строение 1, этаж 2, помещение IV, комната № 14 | **13,00** | **8 000,00** | хорошее |
| **Итого по лоту № 112** |  |  |  |
| **Общая площадь недвижимого имущества, входящего в состав лота, кв.м.:** | **13,00** |
| **Начальная годовая арендная плата за недвижимое имущество, входящее в состав лота (без учета НДС, других налоговых платежей, оплаты услуг по эксплуатации и содержанию, страхования и пр.), руб.** | **104 000,00** |
| Описание и технические характеристики недвижимого имущества | Нежилое здание (складское, 5-этажное, подвал), стены – панельные, степень технического обустройства – отопление центральное от ТЭЦ, горячая вода, водопровод, канализация, электричество |
| **Обеспечение заявки на участие в аукционе по лоту № 112, руб.** | **10 000,00** |
| 20 | **Лот № 113****г. Москва, 2-ой Магистральный тупик, д. 7А**Срок действия договора на 0 лет 11 месяцев 0 дней  |
| Нежилое помещение | Офис | Строение 2, этаж 4, помещение VIII, комната № 3 | **54,80** | **8 000,00** | хорошее |
| **Итого по лоту № 113** |  |  |  |
| **Общая площадь недвижимого имущества, входящего в состав лота, кв.м.:** | **54,80** |
| **Начальная годовая арендная плата за недвижимое имущество, входящее в состав лота (без учета НДС, других налоговых платежей, оплаты услуг по эксплуатации и содержанию, страхования и пр.), руб.** | **438 400,00** |
| Описание и технические характеристики недвижимого имущества | Нежилое здание (складское, 4-этажное, подвал), стены – кирпичные, степень технического обустройства – отопление центральное от ТЭЦ, водопровод, канализация, электричество. |
| **Обеспечение заявки на участие в аукционе по лоту № 113, руб.** | **10 000,00** |
| 21 | **Лот № 114****г. Москва, 2-ой Магистральный тупик, д. 7А**Срок действия договора на 0 лет 11 месяцев 0 дней  |
| Нежилые помещения | Производственно-складское | Строение 1, этаж 5, помещение VII, комнаты №№ 1, 3, 3а, 3б, 4, 5, 5а, 6-8, 8а | **710,10** | **4 000,00** | хорошее |
| **Итого по лоту № 114** |  |  |  |
| **Общая площадь недвижимого имущества, входящего в состав лота, кв.м.:** | **710,10** |
| **Начальная годовая арендная плата за недвижимое имущество, входящее в состав лота (без учета НДС, других налоговых платежей, оплаты услуг по эксплуатации и содержанию, страхования и пр.), руб.** | **2 840 400,00** |
| Описание и технические характеристики недвижимого имущества | Нежилое здание (складское, 5-этажное, подвал), стены – панельные, степень технического обустройства – отопление центральное от ТЭЦ, горячая вода, водопровод, канализация, электричество |
| **Обеспечение заявки на участие в аукционе по лоту № 114, руб.** | **20 000,00** |
| 22 | **Лот № 115****г. Москва, 2-ой Магистральный тупик, д. 7А**Срок действия договора на 0 лет 11 месяцев 0 дней  |
| Нежилые помещения | Производственно-складское | Строение 1, подвал, помещение I, комнаты №№ 12, 13, 14 | **160,70** | **4 000,00** | хорошее |
| **Итого по лоту № 115** |  |  |  |
| **Общая площадь недвижимого имущества, входящего в состав лота, кв.м.:** | **160,70** |
| **Начальная годовая арендная плата за недвижимое имущество, входящее в состав лота (без учета НДС, других налоговых платежей, оплаты услуг по эксплуатации и содержанию, страхования и пр.), руб.** | **642 800,00** |
| Описание и технические характеристики недвижимого имущества | Нежилое здание (складское, 5-этажное, подвал), стены – панельные, степень технического обустройства – отопление центральное от ТЭЦ, горячая вода, водопровод, канализация, электричество |
| **Обеспечение заявки на участие в аукционе по лоту № 115, руб.** | **20 000,00** |
| 23 | **Лот № 116****г. Москва, 2-ой Магистральный тупик, д. 7А**Срок действия договора на 0 лет 11 месяцев 0 дней  |
| Нежилое помещение | Офис | Строение 1, этаж 2, помещение IV, комната № 1а | **20,40** | **8 000,00** | хорошее |
| **Итого по лоту № 116** |  |  |  |
| **Общая площадь недвижимого имущества, входящего в состав лота, кв.м.:** | **20,40** |
| **Начальная годовая арендная плата за недвижимое имущество, входящее в состав лота (без учета НДС, других налоговых платежей, оплаты услуг по эксплуатации и содержанию, страхования и пр.), руб.** | **163 200,00** |
| Описание и технические характеристики недвижимого имущества | Нежилое здание (складское, 5-этажное, подвал), стены – панельные, степень технического обустройства – отопление центральное от ТЭЦ, горячая вода, водопровод, канализация, электричество |
| **Обеспечение заявки на участие в аукционе по лоту № 116, руб.** | **10 000,00** |
| 24 | **Лот № 117****г. Москва, 2-ой Магистральный тупик, д. 7А**Срок действия договора на 0 лет 11 месяцев 0 дней  |
| Нежилое помещение | Производственно-складское | Строение 1, этаж 2, помещение IV, комната № 11 | **201,30** | **4 600,00** | хорошее |
| **Итого по лоту № 117** |  |  |  |
| **Общая площадь недвижимого имущества, входящего в состав лота, кв.м.:** | **201,30** |
| **Начальная годовая арендная плата за недвижимое имущество, входящее в состав лота (без учета НДС, других налоговых платежей, оплаты услуг по эксплуатации и содержанию, страхования и пр.), руб.** | **925 980,00** |
| Описание и технические характеристики недвижимого имущества | Нежилое здание (складское, 5-этажное, подвал), стены – панельные, степень технического обустройства – отопление центральное от ТЭЦ, горячая вода, водопровод, канализация, электричество |
| **Обеспечение заявки на участие в аукционе по лоту № 117, руб.** | **20 000,00** |
| 25 | **Лот № 118****г. Москва, ул. Дмитровское шоссе, д. 116**Срок действия договора на 0 лет 11 месяцев 0 дней  |
| Нежилые помещения | Офис | этаж 4, помещение I, комнаты №№ 3, 4 | **37,10** | **7 350,00** | хорошее |
| **Итого по лоту № 118** |  |  |  |
| **Общая площадь недвижимого имущества, входящего в состав лота, кв.м.:** | **37,10** |
| **Начальная годовая арендная плата за недвижимое имущество, входящее в состав лота (без учета НДС, других налоговых платежей, оплаты услуг по эксплуатации и содержанию, страхования и пр.), руб.** | **272 685,00** |
| Описание и технические характеристики недвижимого имущества | Нежилое здание – 10 этажей, стены панельные, степень технического обустройства – водопровод, канализация, горячая вода, отопление центральное от ТЭЦ, электричество. |
| **Обеспечение заявки на участие в аукционе по лоту № 118, руб.** | **10 000,00** |
| 26 | **Лот № 119****г. Москва, ул. Дмитровское шоссе, д. 116**Срок действия договора на 0 лет 11 месяцев 0 дней  |
| Нежилое помещение | Офис | этаж 2, помещение I, комната № 28 | **9,40** | **7 750,00** | хорошее |
| **Итого по лоту № 119** |  |  |  |
| **Общая площадь недвижимого имущества, входящего в состав лота, кв.м.:** | **9,40** |
| **Начальная годовая арендная плата за недвижимое имущество, входящее в состав лота (без учета НДС, других налоговых платежей, оплаты услуг по эксплуатации и содержанию, страхования и пр.), руб.** | **72 850,00** |
| Описание и технические характеристики недвижимого имущества | Нежилое здание – 10 этажей, стены панельные, степень технического обустройства – водопровод, канализация, горячая вода, отопление центральное от ТЭЦ, электричество. |
| **Обеспечение заявки на участие в аукционе по лоту № 119, руб.** | **10 000,00** |
| 27 | **Лот № 120****г. Москва, ул. Дмитровское шоссе, д. 116**Срок действия договора на 0 лет 11 месяцев 0 дней  |
| Нежилое помещение | Офис | этаж 2, помещение I, комната № 22 | **8,70** | **7 750,00** | хорошее |
| **Итого по лоту № 120** |  |  |  |
| **Общая площадь недвижимого имущества, входящего в состав лота, кв.м.:** | **8,70** |
| **Начальная годовая арендная плата за недвижимое имущество, входящее в состав лота (без учета НДС, других налоговых платежей, оплаты услуг по эксплуатации и содержанию, страхования и пр.), руб.** | **67 425,00** |
| Описание и технические характеристики недвижимого имущества | Нежилое здание – 10 этажей, стены панельные, степень технического обустройства – водопровод, канализация, горячая вода, отопление центральное от ТЭЦ, электричество. |
| **Обеспечение заявки на участие в аукционе по лоту № 120, руб.** | **10 000,00** |
| 28 | **Лот № 121****г. Москва, ул. Дмитровское шоссе, д. 116**Срок действия договора на 0 лет 11 месяцев 0 дней  |
| Нежилые помещения | Офис | этаж 4, помещение I, комнаты №№ 15, 16, 17, 18, часть комнаты № 25 | **76,17** | **8 000,00** | хорошее |
| **Итого по лоту № 121** |  |  |  |
| **Общая площадь недвижимого имущества, входящего в состав лота, кв.м.:** | **76,17** |
| **Начальная годовая арендная плата за недвижимое имущество, входящее в состав лота (без учета НДС, других налоговых платежей, оплаты услуг по эксплуатации и содержанию, страхования и пр.), руб.** | **609 360,00** |
| Описание и технические характеристики недвижимого имущества | Нежилое здание – 10 этажей, стены панельные, степень технического обустройства – водопровод, канализация, горячая вода, отопление центральное от ТЭЦ, электричество. |
| **Обеспечение заявки на участие в аукционе по лоту № 121, руб.** | **10 000,00** |
| 29 | **Лот № 122****г. Москва, ул. Дмитровское шоссе, д. 116**Срок действия договора на 0 лет 11 месяцев 0 дней  |
| Нежилое помещение | Офис | этаж 3, помещение I, комната № 19 | **11,50** | **7 350,00** | хорошее |
| **Итого по лоту № 122** |  |  |  |
| **Общая площадь недвижимого имущества, входящего в состав лота, кв.м.:** | **11,50** |
| **Начальная годовая арендная плата за недвижимое имущество, входящее в состав лота (без учета НДС, других налоговых платежей, оплаты услуг по эксплуатации и содержанию, страхования и пр.), руб.** | **84 525,00** |
| Описание и технические характеристики недвижимого имущества | Нежилое здание – 10 этажей, стены панельные, степень технического обустройства – водопровод, канализация, горячая вода, отопление центральное от ТЭЦ, электричество. |
| **Обеспечение заявки на участие в аукционе по лоту № 122, руб.** | **10 000,00** |
| 30 | **Лот № 123****Московская область, Одинцовский район, городское поселение Одинцово, город Одинцово, улица Транспортная, дом 8** Срок действия договора на 0 лет 11 месяцев 0 дней  |
| Нежилое помещение | Офис | Строение 9,помещение 3, этаж 3, комната № 12 (здание: административный корпус) | **18,70** | **8 000,00** | хорошее |
| **Итого по лоту № 123** |  |  |  |
| **Общая площадь недвижимого имущества, входящего в состав лота, кв.м.:** | **18,70** |
| **Начальная годовая арендная плата за недвижимое имущество, входящее в состав лота (без учета НДС, других налоговых платежей, оплаты услуг по эксплуатации и содержанию, страхования и пр.), руб.** | **149 600,00** |
| Описание и технические характеристики недвижимого имущества | Нежилое здание (административное, 3-этажное), стены - панели, боковые перегородки – кирпичные, перекрытия – ж/б плиты, степень технического обустройства – центральное отопление, вентиляция, водопровод, канализация, электроосвещение, телефон |
| **Обеспечение заявки на участие в аукционе по лоту № 123, руб.** | **10 000,00** |
| 31 | **Лот № 124****Московская область, Одинцовский район, городское поселение Одинцово, город Одинцово, улица Транспортная, дом 8** Срок действия договора на 0 лет 11 месяцев 0 дней  |
| Нежилое помещение | Офис | Строение 9,помещение 3, этаж 3, комната № 25 (здание: административный корпус) | **37,90** | **8 000,00** | хорошее |
| **Итого по лоту № 124** |  |  |  |
| **Общая площадь недвижимого имущества, входящего в состав лота, кв.м.:** | **37,90** |
| **Начальная годовая арендная плата за недвижимое имущество, входящее в состав лота (без учета НДС, других налоговых платежей, оплаты услуг по эксплуатации и содержанию, страхования и пр.), руб.** | **303 200,00** |
| Описание и технические характеристики недвижимого имущества | Нежилое здание (административное, 3-этажное), стены - панели, боковые перегородки – кирпичные, перекрытия – ж/б плиты, степень технического обустройства – центральное отопление, вентиляция, водопровод, канализация, электроосвещение, телефон |
| **Обеспечение заявки на участие в аукционе по лоту № 124, руб.** | **10 000,00** |
| 32 | **Лот № 125****Московская область, Одинцовский район, городское поселение Одинцово, город Одинцово, улица Транспортная, дом 8** Срок действия договора на 0 лет 11 месяцев 0 дней  |
| Нежилое помещение | Офис | Строение 9,помещение 2, этаж 2, комната № 17 (здание: административный корпус) | **17,90** | **8 000,00** | хорошее |
| **Итого по лоту № 125** |  |  |  |
| **Общая площадь недвижимого имущества, входящего в состав лота, кв.м.:** | **17,90** |
| **Начальная годовая арендная плата за недвижимое имущество, входящее в состав лота (без учета НДС, других налоговых платежей, оплаты услуг по эксплуатации и содержанию, страхования и пр.), руб.** | **143 200,00** |
| Описание и технические характеристики недвижимого имущества | Нежилое здание (административное, 3-этажное), стены - панели, боковые перегородки – кирпичные, перекрытия – ж/б плиты, степень технического обустройства – центральное отопление, вентиляция, водопровод, канализация, электроосвещение, телефон |
| **Обеспечение заявки на участие в аукционе по лоту № 125, руб.** | **10 000,00** |
| 33 | **Лот № 126****Московская область, Одинцовский район, городское поселение Одинцово, город Одинцово, улица Транспортная, дом 8** Срок действия договора на 0 лет 11 месяцев 0 дней  |
| Нежилое помещение | Офис | Строение 6,этаж 1, помещение 1, комната № 12(офисное здание) | **15,40** | **8 100,00** | хорошее |
| **Итого по лоту № 126** |  |  |  |
| **Общая площадь недвижимого имущества, входящего в состав лота, кв.м.:** | **15,40** |
| **Начальная годовая арендная плата за недвижимое имущество, входящее в состав лота (без учета НДС, других налоговых платежей, оплаты услуг по эксплуатации и содержанию, страхования и пр.), руб.** | **124 740,00** |
| Описание и технические характеристики недвижимого имущества | Нежилое здание (офисное здание, 2-этажное), стены – сендвич панели, перегородки - гипсокартон, перекрытие – ж/б монолит по профнастилу, степень технического обустройства – центральное отопление, вентиляция, водопровод, канализация, электроосвещение, телефон |
| **Обеспечение заявки на участие в аукционе по лоту № 126, руб.** | **10 000,00** |
| 34 | **Лот № 127****Московская область, Одинцовский район, городское поселение Одинцово, город Одинцово, улица Транспортная, дом 8** Срок действия договора на 0 лет 11 месяцев 0 дней  |
| Нежилое помещение | Офис | Строение 6,этаж 1, помещение 1, комната № 13(офисное здание) | **15,30** | **8 100,00** | хорошее |
| **Итого по лоту № 127** |  |  |  |
| **Общая площадь недвижимого имущества, входящего в состав лота, кв.м.:** | **15,30** |
| **Начальная годовая арендная плата за недвижимое имущество, входящее в состав лота (без учета НДС, других налоговых платежей, оплаты услуг по эксплуатации и содержанию, страхования и пр.), руб.** | **123 930,00** |
| Описание и технические характеристики недвижимого имущества | Нежилое здание (офисное здание, 2-этажное), стены – сендвич панели, перегородки - гипсокартон, перекрытие – ж/б монолит по профнастилу, степень технического обустройства – центральное отопление, вентиляция, водопровод, канализация, электроосвещение, телефон |
| **Обеспечение заявки на участие в аукционе по лоту № 127, руб.** | **10 000,00** |
| 35 | **Лот № 128****Московская область, Одинцовский район, городское поселение Одинцово, город Одинцово, улица Транспортная, дом 8** Срок действия договора на 0 лет 11 месяцев 0 дней  |
| Нежилое помещение | Офис | Строение 6,этаж 1, помещение 1, комната № 15(офисное здание) | **16,20** | **8 100,00** | хорошее |
| **Итого по лоту № 128** |  |  |  |
| **Общая площадь недвижимого имущества, входящего в состав лота, кв.м.:** | **16,20** |
| **Начальная годовая арендная плата за недвижимое имущество, входящее в состав лота (без учета НДС, других налоговых платежей, оплаты услуг по эксплуатации и содержанию, страхования и пр.), руб.** | **131 220,00** |
| Описание и технические характеристики недвижимого имущества | Нежилое здание (офисное здание, 2-этажное), стены – сендвич панели, перегородки - гипсокартон, перекрытие – ж/б монолит по профнастилу, степень технического обустройства – центральное отопление, вентиляция, водопровод, канализация, электроосвещение, телефон |
| **Обеспечение заявки на участие в аукционе по лоту № 128, руб.** | **10 000,00** |
| 36 | **Лот № 129****Московская область, Одинцовский район, городское поселение Одинцово, город Одинцово, улица Транспортная, дом 8** Срок действия договора на 0 лет 11 месяцев 0 дней  |
| Нежилое помещение | Офис | Строение 6,этаж 1, помещение 1, комната № 16(офисное здание) | **15,80** | **8 100,00** | хорошее |
| **Итого по лоту № 129** |  |  |  |
| **Общая площадь недвижимого имущества, входящего в состав лота, кв.м.:** | **15,80** |
| **Начальная годовая арендная плата за недвижимое имущество, входящее в состав лота (без учета НДС, других налоговых платежей, оплаты услуг по эксплуатации и содержанию, страхования и пр.), руб.** | **127 980,00** |
| Описание и технические характеристики недвижимого имущества | Нежилое здание (офисное здание, 2-этажное), стены – сендвич панели, перегородки - гипсокартон, перекрытие – ж/б монолит по профнастилу, степень технического обустройства – центральное отопление, вентиляция, водопровод, канализация, электроосвещение, телефон |
| **Обеспечение заявки на участие в аукционе по лоту № 129, руб.** | **10 000,00** |
| 37 | **Лот № 130****Московская область, Одинцовский район, городское поселение Одинцово, город Одинцово, улица Транспортная, дом 8** Срок действия договора на 0 лет 11 месяцев 0 дней  |
| Нежилые помещения | Склад, производственно-складское | Строение 5, помещение 1, этаж 2, часть комнаты № 19(здание главного корпуса) | **512,65** | **1 815,00** | хорошее |
| Строение 5, помещение 1, этаж 1, часть комнаты № 27(здание главного корпуса) | **183,70** | **3 500,00** | хорошее |
| **Итого по лоту № 130** |  |  |  |
| **Общая площадь недвижимого имущества, входящего в состав лота, кв.м.:** | **696,35** |
| **Начальная годовая арендная плата за недвижимое имущество, входящее в состав лота (без учета НДС, других налоговых платежей, оплаты услуг по эксплуатации и содержанию, страхования и пр.), руб.** | **1 573 409,75** |
| Описание и технические характеристики недвижимого имущества | Нежилое здание 2-этажное, стены - железобетонные, перекрытия – ж/б плиты, степень технического обустройства –вентиляция, водопровод, канализация, электроосвещение |
| **Обеспечение заявки на участие в аукционе по лоту № 130, руб.** | **20 000,00** |
| 38 | **Лот № 131****Московская область, Одинцовский район, городское поселение Одинцово, город Одинцово, улица Транспортная, дом 8** Срок действия договора на 0 лет 11 месяцев 0 дней  |
| Нежилое помещение | Склад, производственно-складское | Строение 23,этаж 1, помещение I, комната № 29(здание цеха РЭС) | **59,80** | **3 500,00** | хорошее |
| **Итого по лоту № 131** |  |  |  |
| **Общая площадь недвижимого имущества, входящего в состав лота, кв.м.:** | **59,80** |
| **Начальная годовая арендная плата за недвижимое имущество, входящее в состав лота (без учета НДС, других налоговых платежей, оплаты услуг по эксплуатации и содержанию, страхования и пр.), руб.** | **209 300,00** |
| Описание и технические характеристики недвижимого имущества | Нежилое здание 2-этажное (кроме того - подвал, цокольный этаж, мансарда, мезонин), стены – ж/б панели, перегородки – панели, кирпич, перекрытия – ж/б плиты, степень технического обустройства –отопление, водопровод, канализация, электричество, вентиляция. |
| **Обеспечение заявки на участие в аукционе по лоту № 131, руб.** | **20 000,00** |
| 39 | **Лот № 132****Московская область, Одинцовский район, городское поселение Одинцово, город Одинцово, улица Транспортная, дом 8** Срок действия договора на 0 лет 11 месяцев 0 дней  |
| Нежилое помещение | Склад, производственно-складское | Строение 5, помещение 1, этаж 1, часть комнаты № 66(здание главного корпуса) | **150,00** | **3 600,00** | хорошее |
| **Итого по лоту № 132** |  |  |  |
| **Общая площадь недвижимого имущества, входящего в состав лота, кв.м.:** | **150,00** |
| **Начальная годовая арендная плата за недвижимое имущество, входящее в состав лота (без учета НДС, других налоговых платежей, оплаты услуг по эксплуатации и содержанию, страхования и пр.), руб.** | **540 000,00** |
| Описание и технические характеристики недвижимого имущества | Нежилое здание 2-этажное, стены - железобетонные, перекрытия – ж/б плиты, степень технического обустройства –вентиляция, водопровод, канализация, электроосвещение |
| **Обеспечение заявки на участие в аукционе по лоту № 132, руб.** | **20 000,00** |
| 40 | **Лот № 133****Московская область, Одинцовский район, городское поселение Одинцово, город Одинцово, улица Транспортная, дом 8** Срок действия договора на 0 лет 11 месяцев 0 дней  |
| Нежилые помещения | Помещение для организации общественного питания | Строение 9,помещение 1, этаж 1, комнаты №№ 47-54, 56, 58, 58а(здание: административный корпус) | **211,30** | **7 600,00** | хорошее |
| **Итого по лоту № 133** |  |  |  |
| **Общая площадь недвижимого имущества, входящего в состав лота, кв.м.:** | **211,30** |
| **Начальная годовая арендная плата за недвижимое имущество, входящее в состав лота (без учета НДС, других налоговых платежей, оплаты услуг по эксплуатации и содержанию, страхования и пр.), руб.** | **1 605 880,00** |
| Описание и технические характеристики недвижимого имущества | Нежилое здание (административное, 3-этажное), стены - панели, боковые перегородки – кирпичные, перекрытия – ж/б плиты, степень технического обустройства – центральное отопление, вентиляция, водопровод, канализация, электроосвещение, телефон |
| **Обеспечение заявки на участие в аукционе по лоту № 133, руб.** | **10 000,00** |
| 41 | **Лот № 134****Московская область, Одинцовский район, городское поселение Одинцово, город Одинцово, улица Транспортная, дом 8** Срок действия договора на 0 лет 11 месяцев 0 дней  |
| Нежилые помещения | Офис | Строение 9,помещение 1, этаж 1, комнаты №№ 14, 16 (здание: административный корпус) | **35,80** | **8 100,00** | хорошее |
| **Итого по лоту № 134** |  |  |  |
| **Общая площадь недвижимого имущества, входящего в состав лота, кв.м.:** | **35,80** |
| **Начальная годовая арендная плата за недвижимое имущество, входящее в состав лота (без учета НДС, других налоговых платежей, оплаты услуг по эксплуатации и содержанию, страхования и пр.), руб.** | **289 980,00** |
| Описание и технические характеристики недвижимого имущества | Нежилое здание (административное, 3-этажное), стены - панели, боковые перегородки – кирпичные, перекрытия – ж/б плиты, степень технического обустройства – центральное отопление, вентиляция, водопровод, канализация, электроосвещение, телефон |
| **Обеспечение заявки на участие в аукционе по лоту № 134, руб.** | **10 000,00** |